

ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΚΑΡΑΚΑΣΗ

• Προτείνεται η δημιουργία ενός πυρήνα υπερτοπικού και πολύ-λειτουργικού χαρακτήρα, σε ένα ευρύτερο υποβαθμισμένο αστικό περιβάλλον στο κέντρο του Δήμου της οδού Καρακάση που περικλείεται από τις οδούς Δελφών, Μαρτίου, Παρασχού, Μακεδονίας, όπου φιλοξενούνται αθλητικές δραστηριότητες, ελεύθερα πάρκινγκ και εργοτάξια/αποθήκες του Δήμου Θεσσαλονίκης. Ο επανασχεδιασμός περιλαμβάνει:

- την πεζοδρόμηση της οδού Καρακάση από την οδό Μαρτίου μέχρι την πλατεία Καούδη,
- την εναποίηση υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων και αστικών κενών μέσα από την αναβάθμιση και τον εμπλουτισμό τους με κοινόχρηστο πράσινο και νέες χρήσεις, όπως σχολείο για παιδιά με ειδικές ανάγκες, κέντρο γειτονιάς, πισίνα, παιδική χαρά, ενεργειακά αυτόνομο πολυυρόφο πάρκινγκ και υπόγειο χώρο στάθμευσης,
- τη διαμόρφωση της πλατείας Καούδη, ώστε να εμπεριέχει μια κοινοτική αγορά, παιδική βιβλιοθήκη και σταθμό ενοικιασμού ποδηλάτων και να μην λειτουργεί ως κεντρικός κέντρος, αλλά να εναποιηθεί με τον πεζόδρομο στην Καρακάση και με τους παρακείμενους ανεκμετάλλευτους ελεύθερους χώρους ανάμεσα στις οδούς Καρακάση, Μ. Μιλτιάδη, Γαμβέτα, Ι. Κονδυλάκη και Μακεδονίας,
- τη σύνδεση των ακάλυπτων χώρων και τη μετατροπή τους σε χώρους κατοικησης, αλλά και σε χώρους ενεργειακής βιωσιμότητας (ουλλογή θύμβων υδάτων, γεωθερμικές εγκαταστάσεις, λαχανόκηπος),
- τη συνδεσιμότητα της περιοχής με τον αστικό ιστό, με τη δημιουργία ποδηλατοδρόμων προς την παραλιακή διαδρομή και σύνδεση με σταθμό του μετρό.

Οι σχεδιαστικές παρεργάσεις επηρεάζουν θετικά την κοινωνική συνοχή της γειτονιάς, την ποιότητα ζωής (μείωση ρύπων, θορύβων, εξασφάλιση της προσβασιμότητας για ειδικές ομάδες και ΑΜΕΑ, κυκλοφοριακή εξυπηρέτηση των κατοίκων, την κατά το δυνατό απομάκρυνση του αυτοκινήτου κ.λπ.), την αισθητική αλλά και τη λειτουργία του δημόσιου χώρου. Σε επίπεδο μικροκλίματος επιτυγχάνεται η μείωση του φαινομένου της θερμικής αστικής υγείας, με προσοχή στη θερμική άνεση των κατοίκων (αυξημένες σκιασμένες επιφάνειες, αξιοποίηση ηλιού, ανέμων και υγρασίας), καθώς και τη διαχείριση νερού, της εμπειρεχόμενης ενέργειας χρησιμοποιούμενων υλικών και τα οικοσυστήματα των σχεδιαστικών προτάσεων.



ΑΞΟΝΑΣ ΚΑΡΑΚΑΣΗ - ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΟΛΗ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΙΜΟΤΗΤΑ
KARAKASIS AXIS- THE RELATION WITH THE REST OF THE CITY AND CONNECTIVITY



ΜΕΛΕΤΗ ΣΚΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΙΣ 21 ΙΟΥΝΙΟΥ
SHADOW RANGE IN JUNE 21

KARAKASI STREET AXIS

• The new proposal consists of a hyper-topic and multi-functional core, at the centre of the Karakasi street axis, among the streets of Delfon, Martiou, Paraschou, Makedonias, within a wider degraded urban environment where there are athletic activities, free parking spaces and warehouses of the Greek Municipality. The re-designing of the space is composed of:

- the pedestrianization of Karakasi street between Martiou street and Kaoudi Square.
- the unification of the existing common spaces and urban voids through their enhancement and their enrichment with communal green area as well as with new functions like the school for children with disabilities, neighbourhood centre, swimming pool, play ground, energy efficient multi storey parking and underground parking space.
- the configuration of the Kaoudi Square, so it will stop functioning as a traffic junction, but as is integrated with the pedestrianized section of Karakasi street, but also with the adjacent unexploited open spaces between the streets of Karakasi, M. Miltiadi, Gamvella, I. Kondylaki and Makedonias. The new design includes a communal market, a children's library, a bike rental station.
- the transformation of the block of flats' backspaces to communal green spaces and the integration of systems that enhance sustainability in them (rainwater harvesting, geothermal plants, vegetable garden).
- the connectivity of the area with the urban fabric, via the creation of bicycle lanes towards the sea side leisure area and the link with the adjacent metro station.

The design interventions influence positively the social cohesion of the neighborhood, the quality of life (reduction of pollutants and noise, accessibility for disabled groups, traffic service of the residents, the removal of the car where possible, etc.), the aesthetics and function of public space. The strategies of interventions aim at the amelioration of the microclimate (increased shaded areas, increase of the green area percentage, absorbency and albedo of the surface materials), the correct water management and the reduction of the consumed energy (energy efficiency of the proposed buildings, the contained energy of the materials used, use of "green" transportation eg. bicycle).



- | | |
|---|--|
| 1. ΒΕΛΤΙΖΕΣ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΟΣ | 1. MICROCLIMATE IMPROVEMENT |
| - ΑΥΓΕΣΗΣ ΗΠΑΣΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΙΩΝ | - INCREASED GREEN AREAS |
| - ΕΞΑΜΙΣΤΙΚΟΣ ΑΡΟΣΙΣΜΟΣ ΜΕΣΩ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΝΕΡΟΥ | - EVAPORATIVE COOLING THROUGH WATER ELEMENTS |
| - ΣΚΙΑΣΗ ΜΕ ΦΥΣΙΚΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΗΤΑ ΜΕΣΑ | - SHADING (artificial and natural) |
| - ΧΡΗΣΗ ΔΙΑΛΕΡΕΠΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΜΕ ΧΑΜΗΛΗ ΑΙΟΡΡΟΦΙΚΟΤΗΤΑ ΣΤΗΝ ΗΛΙΑΚΗ ΑΚΤΙΝΟΒΟΛΙΑ | - USE OF POROUS AND PERMEABLE SURFACE MATERIALS WITH HIGH ALBEDO |
| 2. ΛΕΙΟΤΟΙΧΗΣ ΝΕΡΟΥ ΒΡΟΧής | 2. RAINWATER HARVESTING |
| - ΣΥΛΛΟΓΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΡΑΒΩΝ ΑΡΑΚΥΣΗΣ | - COLLECTION OF RAINFOREST FOR IRRIGATION USE |
| 3. ΕΚΟΙΚΟΝΟΜΙΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ | 3. ENERGY SAVINGS |
| - ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΑ ΠΑΝΕΛΛΑ ΣΤΙΣ ΟΡΟΦΕΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ | - P/V PANELS ON THE ROOFS |
| - ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΓΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ ΚΑΙ ΑΡΟΣΙΣΜΟ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ | - GEOTHERMAL ENERGY SYSTEM FOR HEATING AND COOLING |
| - ΧΑΜΗΛΗ ΕΜΠΕΙΡΙΚΟΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ | - USE OF MATERIALS WITH LOW EMBODIED ENERGY |
| - ΠΟΛΙΧΡΑΤΟΣΡΟΜΟΣ | - "GREEN" TRANSPORTATION- ENCOURAGEMENT OF BICYCLE USE |
| - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΑΙΓΑΛΟΤΙΚΟΣ ΕΞΟΤΕΡΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ | - ENERGY EFFICIENT OUTDOOR LIGHTING |

1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		



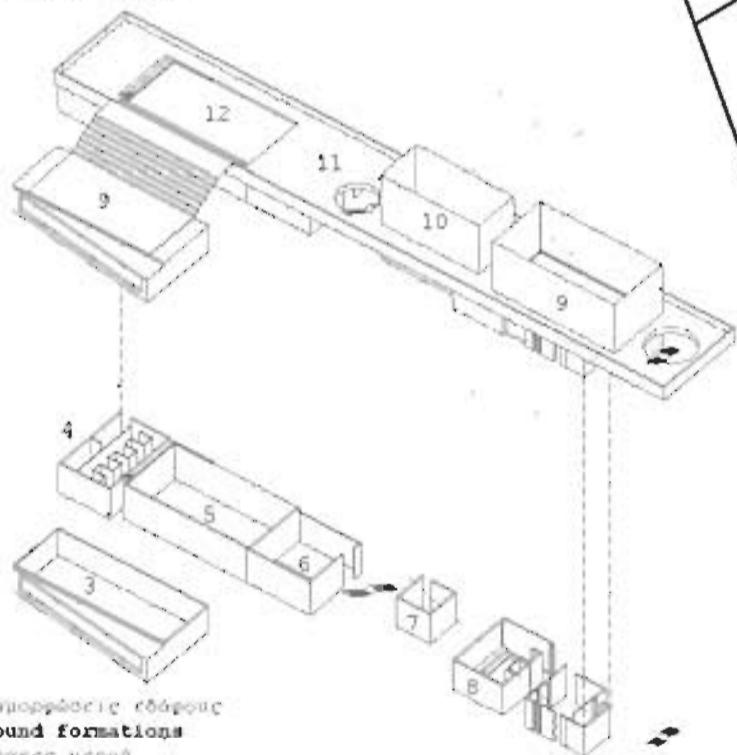
ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΙΣΤΟΥ ΑΚΤΙΣΤΟΥ ΑΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΠΟΝΤΟ ΚΑΙ ΕΛΕΥΣΕΡΓΕ ΑΚΑΝΤΙΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
BUILT UNBUILT CATEGORIZED BY HOUSING BLOCKS



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΑΣΩΝΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ ΚΑΙ
ΕΤΟΥΣ ΑΚΑΝΤΙΤΟΥΣ ΤΟΝ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΟΝ
ΤΕΤΡΑΠΟΝΟΝ

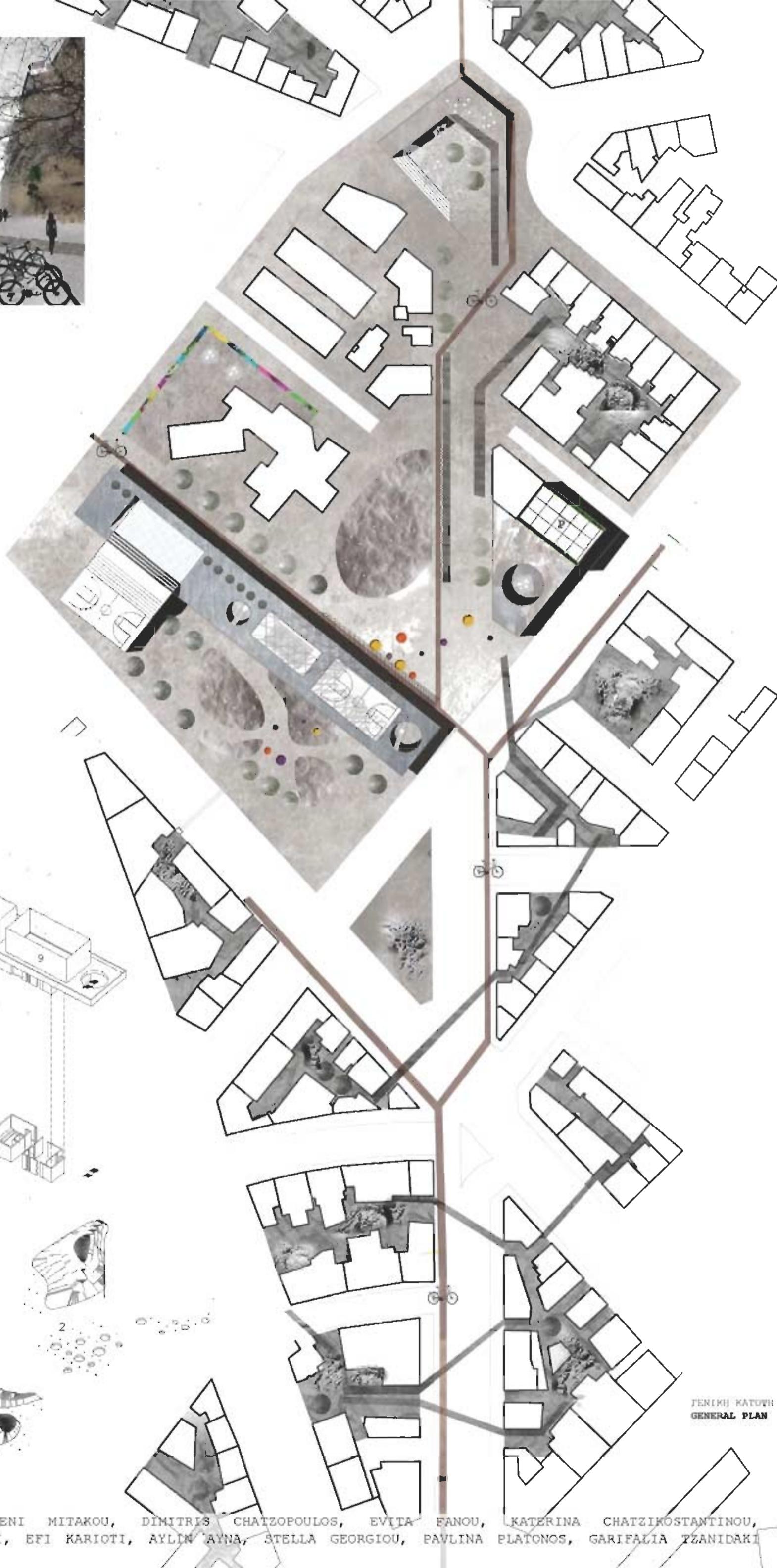
**INTERVENTIONS ON THE KARAKASIS AXIS AND
THE BUILDINGS BACKYARDS**

KENTRO PEITONIAS
NEIGHBOURHOOD CENTER



- 1 διαμορφώσεις έδρων
ground formations
- 2 πήδας σε υγρό
 - water fountain
- 3 αθλητικό κέντρο Γαλαξίας
sports club Galaxias
- 4 αποθήκη για διάφορες εκδηλώσεις
changing rooms
- 5 δεξουαράντας εκδηλώσεις
pool
- 6 χώρος αναπαυσιακής διάταξης
συγκέντρωσης κατοίκων.
communal space
- 7 χώρος υποδημάτων
σχολείου
school facilities
- 8 εργαστήρια και χώρος
δικηγόρους νηπίων
workshops and nursery
- 9 γήπεδο μπάσκετ
basketball court
- 10 γήπεδο τέννις
tennis court
- 11 γήπεδο με φυτεύσεις
greenery
- 12 επιφάνεια ανοιχτής
δεξουαράντας εκδηλώσεις
pool surface

ATMOSPHERE. SASA LADA, ELENI MITAKOU, DIMITRIS CHATZOPoulos, EVITA FANOU, KATERINA CHATZIKOSTANTINOU, IOANNA VOLAKI, KATERINA MERESI, EPI KARIOTI, AYLIN AYNA, STELLA GEORGIU, PAULINA PLATONOS, GARIFALIA TZANIDAKI





ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΣΤΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΥΔΗ
INTERVENTION AT KAUDI SQUARE



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΜΕΓΑ ΣΕ ΑΚΑΝΤΙΤΟΥΣ
INTERVENTIONS IN UNBUILT AREAS



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΜΕΓΑ ΣΕ ΑΚΑΝΤΙΤΟΥΣ
INTERVENTIONS IN UNBUILT AREAS



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΣΤΗ ΗΠΕΙΡΩΝ ΤΟΥ ΕΚΔΟΤΟΥ
INTERVENTION AT THE SCHOOL AREA

ATMOSHERE. SASA LADA, ELENI MITAKOU, DIMITRIS CHATZOPoulos, EVITA FANOU, KATERINA CHATZIKOSTANTINOU, IOANNA VOLAKI, KATERINA MERESI, EPI KARIOTI, AYLIN AYNA, STELLA GEORGIου, PAVLINA PLATONOS, GARIFALIA TZANIDAKI